



NEWSLETTER

Editorial

Wachsende Herausforderungen vs. Potentiale realisieren - worin liegt die Spezialisierung in der ganzheitlichen Projektentwicklung



In der Hotellerie aber auch in anderen Geschäftsfeldern in denen die Immobilie ein wesentlicher Unternehmensfaktor ist, stehen unsere Kunden vor wachsenden Herausforderungen.

Kaum ein Planungsauftrag verläuft "normal". Unter "normal" verstehen wir das Alltagsgeschäft unseres Gewerbes. Viel mehr sind wir gefordert unsere Kunden in vielen anderen Bereichen vom Konzept über Genehmigung, Projektausführung bis hin zur Neu-positionierung am Markt zu unterstützen. In einigen Fällen ist unser klassisches Arbeitsfeld - das Planen und Bauen - nur noch ein Teil eines Auftrages und nicht mehr die einzige Hauptaufgabe.

Projekte werden zu ganzheitlichen Herausforderungen, die ein hohes Maß an Professionalität und Erfahrung abverlangen. Dabei geht es darum über den Tellerrand hinauszuschauen! Zusätzlich zu Normen, Vorschriften, Gesetzen, Raumplanung und finanziellen Rahmenbedingun-

News

Nachstehende Projekte wurden 2015 ausgeführt:

Einfamilienhaus mit Doppelgarage in St. Anton am Arlberg



gen und vielem mehr, sind es die Potentiale, die man nicht aus den Augen verlieren sollte.

Wir beobachten nicht selten, dass Unternehmern der Blick auf die eigenen Potentialen und verborgenen Möglichkeiten verschlossen bleibt. Zu stark beeinflusst das Alltagsgeschäft und wirtschaftliche Rahmenbedingungen die freie Perspektive.

Immer mehr unterstützen wir unsere Kunden dabei, konkrete Potentiale zusätzlich wahrzunehmen, bei der Projektumsetzung zu aktivieren und als Grundsteine für eine nachhaltige Entwicklung zum Wirken zu bringen.

Das beginnt damit, dass wir mit unseren Kunden gemeinsam das breite Feld an Möglichkeiten erkunden, während wir über bauliche Maßnahmen nachzudenken beginnen. Gemeint sind mittel- oder langfristige Entwicklungsschritte in Bezug auf eine zukünftige Nutzung der Immobilie und deren Ressourcen.

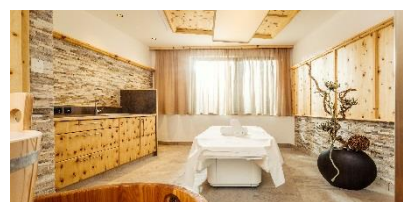
Aus der Entwicklungsarbeit umfangreicher Projekte haben wir fundiertes Knowhow und viel Erfahrung auch komplexeste Sachlagen zu analysieren und daraus wertvolle Schlüsse zu ziehen. Dabei gehen wir äußerst pragmatisch und immer lösungsorientiert vor. Unsere Erfahrung hilft uns selbst verschiedene Perspektiven einzunehmen und die Lage aus der Distanz, wertfrei und neutral im Sinne des Projektes und des Unternehmers zu betrachten.

Über mehrere, klar abgegrenzte Stufen nähern wir uns rasch und ohne Umwege möglichen Potentialen und machen diese deutlich sichtbar. Lösungsansätze zur Realisierung dieser zusätzlichen Projekt-potentiale werden erarbeitet und auf Wunsch ent-

Hotel Falknerhof in Niederthai Hotelhallenzubau



Hotel Hirschen in Schoppernau Wellnessaufstockung und Zubau von Suiten



sprechend aufbereitet. Der Unternehmer profitiert von einer pragmatisch, lösungsorientierten Analyse seiner Möglichkeiten, die sehr oft über das bauliche hinausgehen und die allgemeine Unternehmensstrategie über Jahre hinaus gewinnbringend und nachhaltig beeinflussen können.

Nützen Sie die Chance die baulichen Ressourcen oder ihre eigenen Unternehmenspotentiale prüfen zu lassen. Laden Sie uns einfach zu einem Kennenlerngespräch in Ihr Unternehmen ein.



Atelier Krüssmer & Partner GmbH - A-6464 Tarrenz - Hauptstraße 7
Tel. +43(0)5412/64727 - Fax DW 27 - office@akp.at - www.akp.at
UID: ATU32563204 - Firmenbuchnummer: FN 54433z
[Impressum](#)